

LISTADO EXPIRADO – POR TELÉFONO

Hola, estoy buscando a _____... Hola _____... mi nombre es _____ de _____...

Seguramente usted se ha dado cuenta que el listado de su casa salió como expirado en nuestra computadora... y estaba llamando para ver...

1. ¿Cuándo piensa entrevistar al agente apropiado para el trabajo de vender su casa? (No pienso hacerlo) ¡Fabuloso! / ¡De veras!
2. Si vendiera esta casa... ¿a dónde le gustaría irse después? (LA) ¡Qué emocionante!
3. ¿Qué tan pronto tiene que estar allá? (Ya mismo) ¡Ay!
4. _____... ¿Qué cree que impidió la venta de su casa? (El agente) ¡De veras!
5. ¿Cómo fue que eligió al último agente que enlistó su casa? (Me lo recomendaron) ¡Grandioso!
6. ¿Qué fue lo que hizo ese agente... que más le gustó? (Nada) ¡Ay!
7. ¿Qué siente que debería de haber hecho ese agente? (Vendido mi casa) ¡Por supuesto!
8. ¿Qué expectativas tendría del próximo agente que seleccione? (Que venda mi casa) ¡Fabuloso!
9. ¿Ya ha elegido usted un agente con quien trabajar? (No) ¡Maravilloso!
10. Me gustaría aplicar para el trabajo de vender su casa... ¿está usted familiarizado con las técnicas que uso para vender casas? (No) ¿En Serio?
11. ¿Cuál sería el mejor tiempo para mostrarle... el lunes o el martes a las _____?